

AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DELLO STRETTO
Via Vittorio Emanuele II° n. 27 - 98122 Messina
Codice Fiscale: 80005610839

BANDO DI GARA

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE.

Autorità di Sistema Portuale dello Stretto, Via Vittorio Emanuele II° n. 27 – 98122 Messina – Tel. 090 - 6013211 - PEC: protocollo@pec.adspstretto.it - URL www.adspstretto.it.

Indirizzo per ottenere la documentazione: Disciplinare di gara ed allegati documentazione tecnica sono consultabili e scaricabili liberamente e gratuitamente, utilizzando il CIG A012FE69C1 sul portale: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_adspstretto -

Amministrazione aggiudicatrice: Organismo di diritto pubblico.

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO – IMPORTO - FINANZIAMENTO.

Oggetto dell'appalto: Procedura aperta ai sensi del D. Lgs. 36/2023 finalizzata alla selezione di un'impresa o di un gruppo di imprese in possesso dei requisiti di cui all'art. 16 della legge 84/94 e s.m.i., per l'affidamento in concessione quadriennale ai sensi dell'art. 18 della stessa legge, di beni demaniali e di specchi acquei in località Tremestieri del Comune di Messina, al fine di condurvi la gestione commerciale del porto di Tremestieri, nonché la manutenzione, l'esercizio in sicurezza e la custodia di esso.

Quantitativo: Il canone complessivo, costituente l'importo a base di gara è stabilito in € 3.115.344,65 da sottoporre al rialzo.

Informazioni relative ai lotti: Questo appalto non è suddiviso in lotti.

Luogo di esecuzione : CPV 63721200-1 “ Servizi di gestione di porti”. NUTS ITG13 – Porto di Tremestieri (Messina).

Durata: Periodo contrattuale di anni 4 anni dalla data del rilascio della concessione demaniale.

Breve descrizione : Concessione quadriennale ai sensi dell'art. 18 della stessa legge, di beni demaniali e di specchi acquei in località Tremestieri del comune di Messina, al fine di condurvi la gestione commerciale del porto di Tremestieri, nonché la manutenzione, l'esercizio in sicurezza e la custodia di esso.

Criterio di aggiudicazione : L'aggiudicazione avverrà mediante criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108, co. 2 del D. Lgs. n. 36/2023.

Garanzie richieste: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da garanzia provvisoria come definita, dall'art. 106 del D.Lgs 36/2023, pari al 2% dell'importo posto a base di concessione.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO-ECONOMICO-FINANZIARIO-TECNICO

Condizioni di partecipazione: Sono ammessi a partecipare alla presente procedura di gara gli operatori economici in possesso dei requisiti prescritti dal Disciplinare di Gara, tra i quali, in particolare quelli costituiti da: 1. Operatori economici con idoneità individuale di cui alle lettere: a) (imprenditori individuali anche artigiani, società commerciali, società cooperative), b) (consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro, e consorzi tra imprese artigiane) e c) (consorzi stabili), dell'art. 65, comma 2, del D. Lgs. 36/2023; 2. Operatori economici con identità plurisoggettiva di cui alle lettere d) (raggruppamenti temporanei di

concorrenti), e) (consorzi ordinari di concorrenti), f) (le aggregazioni tra le imprese aderenti al contratto di rete) e g) (gruppo europeo di interesse economico), dell'art. 65, comma 2, del D. Lgs. 36/2023, oppure da operatori che intendano riunirsi o consorziarsi; 3. Operatori economici con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea. Non è ammessa la partecipazione alla gara di operatori economici per i quali sussistono uno o più motivi di esclusione di cui all'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023.

Requisito di idoneità professionale: **a)** Iscrizione al Registro delle Imprese della camera di commercio industria e Agricoltura per le attività oggetto del presente appalto, ovvero, se si tratta di impresa straniera con sede legale nell'ambito dei paesi dell'Unione Europea, l'iscrizione, secondo le modalità previste dallo Stato di residenza del concorrente; le società Cooperative ed i Consorzi fra Società Cooperative di Produzione e Lavoro devono possedere l'iscrizione nell'Albo Nazionale delle società cooperative, presso il Ministero delle Attività Produttive, ora dello Sviluppo Economico. **b)** Essere in possesso dei requisiti indicati all'art. 16 della Legge 84/94 e s.m.i. e dal Regolamento AdSP per l'esercizio delle operazioni portuali e dei servizi portuali ai sensi dell'articolo 16 della Legge n. 84 del 1994 (con istanza di rilascio di autorizzazione allegata documentazione di partecipazione alla gara), e/o già in possesso di autorizzazione ex art. 16 Legge 84/94. In caso di partecipazione alla gara in RTI o consorzio il requisito di cui sopra dovrà essere posseduto e dichiarato da ciascuna impresa partecipante al raggruppamento o, in caso di consorzio, anche da tutte le imprese consorziate che partecipano alla gara.

SEZIONE IV: TIPO DI PROCEDURA

Tipo di procedura: Aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, in modalità telematica come precisato nel Disciplinare di Gara.

Termine per il ricevimento delle offerte: entro le ore 13:00 del giorno 10/01/2024.

Lingua Utilizzabile per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione: Italiano

Periodo di tempo nel quale il concorrente è vincolato alla propria offerta: Giorni 180 (centottanta).

Modalità di apertura delle offerte: Data 16/01/2024 ore 10:00.

Le offerte dovranno pervenire esclusivamente tramite la piattaforma telematica all'indirizzo: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_adspstretto.

Luogo: L'apertura delle buste virtuali avverrà in seduta pubblica presso la sede dell'Amministrazione aggiudicatrice, come alla Sezione I. Tutte le operazioni di gara si svolgono tramite collegamento alla piattaforma telematica dell'Ente.

Persone ammesse alla apertura delle offerte: Legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Lingua utilizzabile: Italiano.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI.

Con Decreto del Commissario Straordinario n. 2 del 05/12/2023 è stato autorizzato l'avvio della presente procedura di gara.

Il Disciplinare di Gara, che forma parte integrante e sostanziale del presente Bando, i modelli da compilare da parte dei concorrenti ed ogni altra documentazione posta a base di gara sono pubblicati sulla piattaforma digitale delle gare telematiche dell'Autorità di Sistema Portuale. Tutte le comunicazioni di natura ufficiale relative alla presente procedura di gara saranno pubblicate sulla piattaforma e varranno come notifica nei confronti dei concorrenti e di tutti gli interessati.

Sopralluogo: Si rimanda al Disciplinare di Gara.

Il Responsabile del Procedimento è il Dott. Giuseppe Lembo – Direttore dell'Area VII Sportello Unico Amministrativo, dell'Autorità di Sistema Portuale dello Stretto, g.lembo@adspstretto.it (tel. 090.6013234).

Il Responsabile per la fase di affidamento è il Dott. Carmelo Previti – Responsabile del Servizio Appalti e Gare dell'Autorità di Sistema Portuale dello Stretto, c.previti@adspstretto.it (tel. 090.6013210).

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto degli offerenti a rimborso spese o quant'altro.

Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Catania. Via OGNINA 6 – 95100 CATANIA.

Termini per presentazione di ricorso: 30 gg.

Data spedizione del Bando alla G.U.U.E.: 06/12/2023

Il Commissario Straordinario
C.A. (CP) Antonio Ranieri