

VERBALE N. 2 DELL'ORGANISMO DI PARTENARIATO DELLA RISORSA MARE

Seduta del 5 novembre 2024

Sono presenti i Componenti appresso indicati:

	<i>Categorie</i>		<i>Rappresentante</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	Commissario Straordinario	Antonio	RANIERI	P	
2	Comandante del Porto di Messina	Francesco	TERRANOVA	P	
3	Armatori	Vincenzo	FRANZA (effettivo)	P (in presenza dalle ore 10.15)	
4		Filippo	ARECCHI (supplente)	P	
5	Industriali	Santo	DIANO (effettivo)	P(online dalle ore 10.20)	
6		Alessandra	LATINO (supplente)		A
7	Operatori Portuali Art. 16 e 18	Daniele	DIANO (effettivo)	P(online)	
8		Maurizio	MIDURI (supplente)		A
9	Spedizionieri	Ivo	BLANDINA (effettivo)		A
10		Fabio	CASTELLANO (supplente)	P(online dalle ore 10.30)	
11	Operatori logistici intermodali	Mauro	NICOSIA (effettivo)	P	
12	Operatori Ferroviari	Gianni	FERRARO (effettivo)	P	
13		Antonella	MARTORANA(supplente)		A
14	Agenti Marittimi	Michele	MUMOLI (effettivo)		A
15		Mariagiovanna	CACOPARDI (supplente)	P(online)	
16	Lavoratori Portuali	Giovanni	MASTROENI (effettivo)		A
17		Domenico	LAGANA' (supplente)		A
18		Letterio	D'AMICO (effettivo)	P(online)	
19		Antonio	SIGILLI (supplente)		A
20		Antonino	DI MENTO (effettivo)		A
21		Mario	QUARTARONE (supplente)		A
22	Operatori del Turismo e del Commercio	Salvatore	LO RE (effettivo)	P (online)	
23		Lorenzo Benedetto	LA BATE (supplente)		A

TOTALE N. 12

Risultano presenti, per i Portatori di interessi:

per l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli il Dott. Giuseppe La Bella (collegato online), l'Assessore del Comune di Reggio Calabria Paolo Malara (in presenza), il Sindaco del Comune di Montebello Jonico Maria Foti (collegato online dalle ore 10.15)

Sono presenti (in sede) alla riunione, inoltre, il Dott. Domenico La Tella, Segretario Generale dell'AdSP dello Stretto e i seguenti Dirigenti e Preposti dell'Ente: il Dott. Ettore Gentile (Area II – Amministrazione-Bilancio e Risorse Umane), l'Avv. Angelo Corrado Savasta (Area III – Legale-Appalti e Contratti), L'Ing. Massimiliano Maccarone (Area IV – Tecnica) e l'Avv. Vincenzo Laruffa (Area V – Sicurezza, Operativa, Ambiente, presente dalle ore 10.47) e il Dott. Giuseppe Lembo (Area VII SUA).

ORDINE DEL GIORNO:

- 1) **Comunicazioni del Commissario Straordinario;**
- 2) **Approvazione Programma Triennale dei lavori 2025-2027 e Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025-2027;**
- 3) **Approvazione Bilancio di Previsione anno 2025. Approvazione Bilancio Pluriennale anni 2025/2027;**
- 4) **Varie ed eventuali.**

Nel ringraziare i presenti per la partecipazione, alle ore 10.12 il Commissario Straordinario apre la seduta, come da convocazione agli atti con prot. AdSP n. 13282 del 16.10.2024, in modalità mista (ossia di presenza presso la sede e web conference su piattaforma Zoom), attestando il raggiungimento del quorum previsto dal regolamento vigente. Si procede alla registrazione della seduta.

Si passa al punto 1).

1) Comunicazioni del Commissario Straordinario.

Il Commissario Straordinario comunica che ai sensi del regolamento vigente, i Componenti dell'Organismo di partenariato della risorsa mare, qualora si trovino in conflitto di interessi, sono obbligati ad astenersi dalla eventuale votazione sulla questione trattata.

Riferisce della nomina di Mauro Nicosia all'interno dell'Organismo per categoria Operatori logistici intermodali, con Decreto Commissariale n.173 del 16.09.2024.

In merito al Pontile di Giammoro, comunica che la Duferco Terminal del Mediterraneo S.p.A., società concessionaria, ha sbarcato la prima gru acquistata, modello Gottwald.

Informa che l'Ente ha, infatti, recentemente attivato il Port Community System (PCS), piattaforma informatica che abilita lo scambio sicuro ed intelligente di informazioni tra stakeholder pubblici e privati, al fine di incrementare l'efficienza e la posizione competitiva della locale comunità portuale. Riferisce che il progetto si inquadra nel processo di digitalizzazione dei porti italiani, avviato dal Ministero delle infrastrutture e dei trasporti per realizzare l'interoperabilità fra le Pubbliche Amministrazioni coinvolte e la Piattaforma Logistica digitale Nazionale (PLN). Aggiunge che le riunioni, con istituzioni e organizzazioni si svolte nei giorni 23 e 24 ottobre u.s., sono state condotte dall'Ing. Gabriele Rinaldi dell'Area VI Informatica dell'Ente e dalla Dott.ssa Cristiana Laurà dell'Area Istituzionale.

Riferisce, infine, del concorso di progettazione per la riqualificazione urbanistica, architettonica e funzionale dell'area demaniale marittima tra i torrenti Bocchetta e Annunziata nella città di Messina, indetto dall'Autorità di Sistema Portuale dello Stretto; il concorso è stato aggiudicato (in via provvisoria) il 16 ottobre al raggruppamento temporaneo di professionisti costituito da Guendalina Salimei TStudio (capogruppo) e Altri. Informa, a tal proposito, che è in fase di sottoscrizione il decreto per l'aggiudicazione definitiva.

Si passa al punto successivo.

2) Approvazione Programma Triennale dei lavori 2025-2027 e Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025-2027.

Il Commissario Straordinario informa che il documento in questione è di carattere programmatico avente ad oggetto le opere e i lavori da realizzare nel prossimo triennio e tiene in considerazione annualmente delle esigenze che si vengono a presentare nei porti gestiti dall'Ente. Precisa che non si troveranno nel Programma, rispetto al precedente, importi per quasi 95 milioni di euro perché trattasi di lavori già banditi e in fase avanzata e che riguardano tutti i porti del compendio dell'Ente.

Concede la parola all' Ing. Maccarone Direttore dell' Area Tecnica il quale premette che il Programma triennale presentato costituisce un parziale aggiornamento del programma dell'anno precedente. Evidenzia, come già precisato dal Commissario straordinario, che vi sono progetti e cantieri avviati o in fase di avvio per un ammontare quasi di 95 milioni di euro e che, pertanto, sono esclusi e non rinvenibili rispetto al precedente documento approvato; procede ad elencarli (e tra questi indica il Terminal Crociere di Messina, il Completamento delle Banchine nel Porto di Milazzo, la Ristrutturazione del Pontile VV.FF. in Zona Falcata, la Nuova Viabilità in Via Nino Bixio-Via Tonnara nel Porto di Milazzo, la Ristrutturazione Aree GdF sul Molo Norimberga del porto di Messina, il Consolidamento della Banchina Margottini nel Porto di Reggio Calabria, il progetto Astra, la Ristrutturazione dello Scivolo 0 nel Porto di Villa San Giovanni, il Cold Ironing nei Porti del Compendio, i lavori di recupero del Waterfront del quartiere fieristico di Messina, la nuova biglietteria nella Banchina Rizzo nel Porto di Milazzo).

L' Ing. Maccarone illustra, poi, nel dettaglio gli interventi ricompresi nell'elenco annuale delle opere previste per i porti del compendio dell'Ente, indicando anche gli importi totali di spesa previsti che sono scaglionati nel documento anche per anno. Illustra, altresì le due opere incluse tra gli interventi non riproposti e non avviati, ossia il c.d. "terzo scivolo nell'approdo di Tremestieri a Messina" e il c.d. Terminal Passeggeri per scalo crocieristico nel porto di Reggio Calabria".

L' Assessore Malara del Comune di Reggio Calabria chiede chiarimenti in merito a quest'ultimo intervento previsto su Reggio Calabria e incluso tra gli interventi non riproposti.

Il Commissario Straordinario precisa che si tratta della Stazione Marittima sulla Banchina Levante che si era programmata nel porto ma che risulta sospeso perché la conferenza dei servizi non ha dato esito favorevole.

Il Componente Arcchi chiede notizie sui due progetti dell' Arch. Femia, ossia di quello relativo al Waterfront (e Banchina di Levante) di Reggio Calabria e di altro, menzionato dall'Ing. Maccarone durante il suo precedente intervento, e relativo alla connessione con la Città di Reggio Calabria. L'Ing. Maccarone riferisce che i progetti non sono ancora stati consegnati dall' Arch. Femia.

Il Componente Arcchi si sofferma sulla Banchina di Ponente rilevando che è inutilizzata; auspica che si arrivi ad una programmazione che comporti un suo impiego, anche come approdo per navi da crociera in attesa degli interventi necessari e dell'approvazione del PRP.

L' Assessore Malara ritiene più funzionale per la fruizione della Città il molo di Levante e, invece, quello di Ponente, più funzionale all'approdo di navi da crociera o ad altre tipologie di approdi; rileva che in merito alle scelte avrà un'importanza la programmazione e il PRP.

Il Commissario Straordinario ritiene che nella banchina di Ponente nel Porto di Reggio Calabria necessitano interventi di consolidamento e allineamento per avere un ormeggio di adeguate dimensioni; precisa che il PRP sarà lo strumento attuativo di quanto previsto nel DPSS al quale, dunque, il PRP dovrà attenersi.

(Lascia la riunione il Componente Mauro Nicosia alle ore 10.46; comunica la sua necessità personale di dover lasciare la riunione e che, si collegherà online appena potrà).

L' Ing. Maccarone rileva la necessità che si adotti il PRP e sulla base di esso avviare poi le progettazioni ritenute necessarie allo sviluppo delle funzioni portuali prestabilite. Il Componente Arcchi ritiene che, in attesa del Prp, sarebbe auspicabile, in caso di necessità, fare approdare navi da crociera sulla Banchina di Ponente e, dunque, di utilizzarla.

L' Ing. Maccarone fa presente che le bitte esistenti sulla Banchina non sono idonee a tali approdi.

Il Commissario Straordinario precisa che l'Ente ha programmato, a seguito di studio approfondito, opere di adeguamento delle bitte nei vari porti gestiti, e che, pertanto, al momento, le banchine del Porto di Reggio non sono idonee all'approdo di navi da crociera; precisa che si procederà, dunque, in futuro agli interventi necessari sulle bitte.

Il Componente Santo Diano si sofferma sul porto di Saline; chiede conferma se gli importi degli interventi previsti sono stati incrementati e se si sono tenute in considerazione nella progettazione esecutiva delle osservazioni e richieste fatte presenti sia dagli operatori che dall'Autorità Marittima. L'Ing Maccarone conferma l'incremento delle somme destinate per il porto di Saline, come da quadro economico del progetto redatto, e che in fase di esecuzione verranno fornite al progettista le indicazioni e osservazioni formulate nelle varie riunioni dai vari attori. Aggiunge che nel porto di Saline si realizzerà un cassone munito di turbina che genererà energia elettrica necessaria all'alimentazione degli impianti di illuminazione del porto medesimo.

Interviene il Sindaco del Comune di Montebello Jonico Maria Foti evidenziando che, nonostante la programmazione dell'Ente e lo stanziamento di somme ingenti, nulla di tangibile risulta realizzato in merito agli interventi di messa in sicurezza e di illuminazione nel porto di Saline; ritiene che il porto di Saline sia una struttura importante per l'intero territorio che nutre forti aspettative in merito al suo rilancio.

Il Commissario Straordinario Ranieri ricorda lo stato in cui l'Ente ha trovato il porto in questione precisando che la parte rilevante sia quanto già progettato e che richiederà i suoi tempi tecnici di attuazione; assicura che l'impegno dell'Ente per il porto di Saline è massimo e che, infatti, sta investendo somme ingenti per il porto di Saline pur non avendo alcun ritorno economico sul breve periodo.

L'Ing. Maccarone precisa che diversi interventi risultano comunque effettuati e cita la ristrutturazione dell'edificio e le strutture di accesso al porto; aggiunge che stanno per essere completate le verifiche in corso e si sta cercando di trovare una soluzione per l'illuminazione e di capire se riparare quanto esistente o realizzare nuove torri faro o nuovi pali di illuminazione. Precisa che senza PRP si può solo recuperare e ristrutturare quanto esistente come sta avvenendo per il molo di sopraflutto per il quale si sta intervenendo con la progettazione e la successiva realizzazione delle opere di ricostruzione della testata e parziale dragaggio dei fondali.

Il Commissario Straordinario chiede se qualcuno dei Componenti o dei Portatori di interessi vuole effettuare altri interventi in merito al punto 2) all'ordine del giorno.

Non essendovi osservazioni, il Commissario Straordinario sul punto n. 2) all'ordine del giorno registra il consensus unanime dei presenti.

Il Commissario Straordinario prende atto dell'ampia partecipazione alla seduta odierna sia i Componenti delle varie categorie sia i portatori di interesse.

Si passa al punto successivo

3) Approvazione Bilancio di Previsione anno 2025. Approvazione Bilancio Pluriennale anni 2025/2027;

Il Commissario Straordinario fa presente che sul punto all'ordine del giorno vi è stato il parere favorevole del Collegio dei Revisori. Concede la parola al Dott. Gentile per illustrare il documento.

(Si collega online il Componente Mauro Nicosia che precedentemente aveva lasciato la riunione).

Il Dott. Gentile (nel frattempo si sposta nella sua stanza per condividere a video i documenti da illustrare), precisa che è pari a 38.700.000,00 euro l'importo dei trasferimenti da parte dello Stato vincolati per la realizzazione di opere pubbliche. Elenca le opere e le progettazioni che beneficeranno di tali finanziamenti statali, ossia la Banchina Margottini del Porto di Reggio Calabria, lo scivolo 0 del Porto di villa S.G., gli apprestamenti di security nel Porto di Reggio Calabria, la riqualificazione del Molo di Levante nel Porto di Reggio Calabria, la riqualificazione degli "edifici disponibili nel porto e strutture funzionali a servizi portuali, crocierismo ed alla nautica da diporto",

l'implementazione dei pontili ormeggi e potenziamento stazione passeggeri, la realizzazione del nuovo terminal passeggeri Banchina Levante in prossimità scalo passeggeri e l'elettrificazione delle Banchine.

Procede successivamente ad illustrare i dati del “Quadro Generale Riassuntivo” allegato al Bilancio, soffermandosi sulle voci di entrata (canoni, tasse di ancoraggio etc.), di uscita (spese di funzionamento, beni e servizi, manutenzioni, promozionali etc.) e dei risultati differenziali. Precisa che 17.373.000,00 euro sono le entrate che derivano da tasse portuali e concessioni demaniali e 6.840,118 sono le spese di funzionamento dell'Ente e che 43.875.192 è l'importo previsto per investimenti. Procede con l'illustrazione della “Tabella dimostrativa del risultato di amministrazione presunto al termine dell'esercizio 2024”, indicando un avanzo di amministrazione presunto di euro 89.671,929.

Indica, poi, nel dettaglio, le somme accantonate per il TFR dei dipendenti, per i Fondi per Rischi e Oneri (in cui rientrano annosi contenziosi) e per le Opere di grande infrastrutturazione.

Legge la parte della relazione programmatica allegata al Bilancio riferendo che la tabella “Determinazione dell'Avanzo di Amministrazione al 31/12/2025” presenta i seguenti dati:

- Avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2024: € 89.671.929
- Totale Entrate €67.383.000;
- Totale Generale Entrate €157.054.929;
- Totale Generale Spese €(69.824.700);
- Avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2025 €87.230.220.

Aggiunge, nel procedere con la lettura, che:

- si presenta un disavanzo di gestione di euro 2.441.709 che viene coperto attraverso l'avanzo di amministrazione presunto determinato al 31/12/2024 di euro 89.671.929.
- Ai sensi dell'art. 9 comma 3 del Regolamento di Amministrazione e Contabilità, si è determinato un avanzo di amministrazione presunto al 31/12/2025 di euro 87.230.220.
- E' presente un disavanzo di cassa presunto per l'anno 2025 pari ad euro (15.024.079) che aggiunto all'avanzo di cassa presunto al 31/12/2024 di euro 145.969.606, determina una consistenza finale di cassa presunta al 31/12/2025 pari a euro 135.169.606.

Procede anche con la lettura dei dati della tabella del “Riepilogo Competenza Cassa” inseriti nella relazione programmatica allegata al Bilancio e precisa che, in merito all'avanzo di amministrazione, è indicata, fra le voci vincolate, la somma di euro 3.919.994 pari al 100% dei residui attivi per canoni demaniali, riportata nel bilancio di previsione 2025 a garanzia dei crediti di natura demaniale incerti sia perché giudizialmente controversi che per altre diverse cause in corso di specifici approfondimenti. Precisa che le partite dei residui attivi riferiti ai canoni demaniali ed il loro andamento sono monitorati dal Collegio dei Revisori. Conclude, indicando un avanzo economico di 1.528.493 euro e riferendo che sul documento oggetto del punto all'ordine del giorno, il Collegio dei Revisori ha dato parere positivo.

Il Componente Daniele Diano chiede chiarimenti sulla voce, inserita tra gli interventi finanziati dallo Stato, relativa alla realizzazione del “nuovo terminal passeggeri banchina nuova di Levante in prossimità scalo crocieristico” chiedendo anche di quale di quale area si tratti.

Il Commissario Straordinario riferisce che si tratta della ristrutturazione dell'edificio dove insisteva il deposito dell'ex Cementir.

Il Dott. Gentile precisa che nel Bilancio sono riportate le descrizioni e denominazioni riportate negli accordi con il MIT; l'Ing. Maccarone aggiunge che l'intervento in questione rientra nel finanziamento previsto dal c.d. “Decreto Cannizzaro”.

Il Commissario Straordinario chiede se qualcuno dei Componenti o dei Portatori di interessi vuole intervenire in merito al punto 3) all'ordine del giorno.

Non essendovi osservazioni, il Commissario Straordinario sul punto n. 3) all'ordine del giorno registra il consensus unanime dei presenti.

Si passa al punto successivo.

(Il Dott. Gentile nel frattempo rientra nella sala riunioni raggiungendo il Commissario Straordinario e i Componenti presenti)

4) Varie ed eventuali

Il Componente Santo Diano ritiene che l'importo da versare da parte delle imprese per l'iscrizione nel Registro delle attività ex art. 68 sia piuttosto rilevante e che, essendo spesso occasionale l'intervento richiesto alle ditte nei porti, tale importo per esse rappresenta un costo importante dovendosi iscrivere nel registro unico valido per tutti i porti del compendio. Chiede all'Ente di valutare una eventuale diversa modalità di iscrizione, possibilmente per singolo porto, e la possibile riduzione dell'importo da sostenere.

Il Commissario Straordinario riferisce che si sta valutando una semplificazione amministrativa per l'iscrizione e che l'albo necessariamente è unico per tutti i porti gestiti dall'Ente.

Il Dott. Lembo precisa che si sta lavorando al nuovo Regolamento art. 68 c.d.n. volto a sburocratizzare la procedura di iscrizione e di rinnovo, pur mantenendo un controllo sulle attività che si espletano nei porti.

Il Commissario Straordinario ritiene che si potrebbe riflettere su una rimodulazione nel tempo dell'importo da versare, soprattutto nella fase di rinnovo.

Non essendovi ulteriori richieste di intervento né osservazioni, il Commissario Straordinario, alle ore 11:43, dichiara conclusi gli odierni lavori dell'Organismo di Partenariato della Risorsa Mare, ringraziando i presenti.

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Dott. Massimiliano Calveri

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

CA. (CP) Antonio Ranieri