



CAPITOLATO TECNICO PRESTAZIONALE

Procedura Aperta per l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione per i “Lavori di adeguamento e risanamento della banchina Margottini nel porto di Reggio Calabria”.

CUP: F38I21001020005 – CIG: A032F1A573

1. Stazione Appaltante

Autorità di Sistema Portuale dello Stretto - Via Vittorio Emanuele II, 27 - 98122 Messina - C.F. 80005610839.

2. Responsabile del Procedimento

Ing. Massimiliano Maccarone.

3. Procedura di affidamento

Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023 (in seguito "Codice").

La procedura sarà aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi dell'articolo 108 comma 2 lett. b) del Codice.

4. Documentazione di gara

La Documentazione di Gara comprende, oltre al presente Capitolato Tecnico Prestazionale, i seguenti elaborati:

- Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica posto a base della Procedura di gara aperta per l'affidamento della Progettazione Esecutiva e della Esecuzione dei Lavori dell'intervento in oggetto, visionabile al link [PFTE Banchina Margottini](#);
- Calcolo dei Corrispettivi.

5. Oggetto dell'incarico

La presente procedura ha per oggetto l'affidamento dei servizi di Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione dell'intervento relativo ai "Lavori di adeguamento e risanamento della banchina Margottini nel porto di Reggio Calabria".

Ai sensi del D.M. 248/2016, per i lavori oggetto dell'appalto si evidenziano le seguenti categorie di opere:

Tabella 1 – Categorie di Opere dei lavori

CLASSI OMOGENEE DI OPERE	CATEGORIA	IMPORTO LAVORI (al netto degli oneri della sicurezza)	% IMPORTO LAVORI	COSTI DELLA SICUREZZA
Opere marittime e lavori di dragaggio	OG7	€ 8.799.450,40	100%	€ 310.225,09
TOTALE IMPORTO LAVORI (compresi oneri della sicurezza)				€ 9.109.675,49

Relativamente alle categorie dei servizi di ingegneria, le categorie in cui si articola l'intervento sono:

Tabella 2 – Categorie dei Servizi di Ingegneria

CATEGORIA DELLE OPERE	ID DELLE OPERE	IMPORTO (al netto degli oneri della sicurezza)	COSTI DELLA SICUREZZA	IMPORTO TOTALE	%
Strutture	S.04	€ 7.759.931,88	€ 272.998,08	€ 8.032.929,96	88 %
Impianti	IA.01	€ 1.039.518,52	€ 37.227,01	€ 1.076.745,53	12 %
TOTALE		€ 8.799.450,40	€ 310.225,09	€ 9.109.675,49	100%

6. Contenuti e modalità generali di svolgimento delle prestazioni

Le prestazioni oggetto di affidamento dovranno essere svolte secondo quanto previsto dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del Codice civile e della deontologia professionale.

7. Calcolo onorario

L'onorario per lo svolgimento delle attività oggetto di incarico è stato calcolato ai sensi dell'allegato I.13 al Codice "Determinazione dei parametri per la progettazione" e del D.M. 17.06.2016, come da schema di determinazione dei corrispettivi allegato.

L'onorario determinato è risultato pari a € **411.868,70** (esclusi oneri previdenziali e IVA), di cui:

- *Compenso professionale (CP)*: € 343.420,09;
- *Spese e oneri accessori (S)*: € 68.448,61 (pari a 19,931% di CP).

Nel corrispettivo del servizio resta compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni e delle spese imponibili necessarie all'espletamento dell'incarico.

Una variazione dell'importo stimato dei lavori non potrà dare atto a una revisione dell'importo contrattuale.

Resta compresa nell'importo sopra citato ogni prestazione necessaria per l'eventuale redazione di varianti e per relazioni su eventuali riserve formulate dall'impresa, e qualsiasi altra attività di competenza del DL e del CSE prevista per legge.

8. Termini di esecuzione del Servizio

Le prestazioni oggetto dell'appalto devono essere eseguite come da cronoprogramma e sono collegate alla durata dei lavori, prevista in 487 giorni naturali consecutivi, che decorreranno dalla data di consegna dei lavori.

La durata contrattuale decorre dalla data di sottoscrizione del contratto.

Si precisa che gli interventi oggetto delle verifiche affidate rientrano tra gli investimenti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e, pertanto, l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento devono essere effettuate con tempistiche contratte, dettate dalla natura del finanziamento medesimo, al fine di rispettare le *milestone* indicate.

Una eventuale dilatazione della tempistica prevista non potrà dare comunque corso a pretese di ulteriori compensi da parte dell'affidatario.

9. Revoca dell'incarico

È facoltà del Committente revocare l'incarico quando il Professionista sia colpevole di ritardi pregiudizievoli per il buon esito dell'opera, contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare o ad istruzioni legittimamente impartite dal RUP.

La rescissione di cui al presente articolo avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del Codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

10. Adempimenti previdenziali e assicurativi

Ai sensi del D. Lgs. 36/2023, alla firma del presente contratto il Professionista dovrà dimostrare la propria

regolarità contributiva presso INARCASSA mediante certificazione rilasciata dall'Ente, oltre al DURC in caso di dipendenti.

Il Professionista dovrà produrre polizza assicurativa professionale per l'esecuzione dei Servizi di Ingegneria e Architettura oggetto del presente affidamento.

11. Modalità di pagamento

L'onorario per il servizio affidato verrà corrisposto con le seguenti modalità:

- 50% al raggiungimento del 50% di stato di avanzamento dei lavori;
- 50% ad avvenuto collaudo tecnico-amministrativo delle opere.

Le liquidazioni avverranno entro 30 gg. dalle scadenze indicate, su presentazione delle note pro-forma; le relative fatture saranno emesse alla esecuzione dei pagamenti, ai sensi del DPR 633/1972, art. 21.

12. Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari

Qualora il Professionista non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

13. Termini per la partecipazione alla procedura di gara

La presente procedura è espletata mediante piattaforma telematica dell'Ente su portale dedicato raggiungibile mediante il seguente link: https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_adspestretto.

Il termine ultimo e perentorio per la presentazione del preventivo/offerta è il **xxxxxx alle ore xxxx**.

L'operatore economico dovrà effettuare registrazione ed accreditamento sulla piattaforma in parola secondo le modalità descritte nell'allegato Regolamento di utilizzo della piattaforma.

14. Requisiti di ordine generale e altre cause di esclusione

I concorrenti devono essere in possesso, a pena di esclusione, dei requisiti di ordine generale previsti dal D. Lgs. 36/2023.

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono le cause di esclusione di cui agli articoli 94, 95 e 98 del Codice.

La stazione appaltante verifica il possesso dei requisiti di ordine generale accedendo al fascicolo virtuale dell'operatore economico (di seguito: FVOE).

Le circostanze di cui all'articolo 94 del Codice sono cause di esclusione automatica. La sussistenza delle circostanze di cui all'articolo 95 del Codice è accertata previo contraddittorio con l'operatore economico.

15. Requisiti speciali di capacità tecnica e professionale

I concorrenti devono essere in possesso di esperienza professionale pregressa idonea alla esecuzione delle prestazioni contrattuali, acquisita mediante l'espletamento di servizi similari. In particolare:

- il candidato a Direttore dei Lavori deve aver espletato negli ultimi dieci anni, per pubbliche amministrazioni o privati, due servizi tecnici di Direzione dei Lavori relativi a lavori appartenenti alla Categoria S.04 – Strutture, individuata sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016,

per un importo globale pari almeno all'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione;

- il candidato a Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione deve aver svolto negli ultimi dieci anni, per pubbliche amministrazioni o privati, due servizi tecnici di Coordinamento per la Sicurezza in fase di Esecuzione per un importo globale pari almeno all'importo stimato dei lavori in oggetto.

La comprova del requisito di capacità tecnica e professionale è fornita mediante produzione, su richiesta, di:

- copia dei certificati di regolare esecuzione rilasciati dal committente pubblico e/o privato, con l'indicazione dell'oggetto, dell'importo e del periodo di esecuzione dei servizi;
- dichiarazione del concorrente, contenente l'oggetto del contratto, il CIG (ove disponibile) e il relativo importo delle prestazioni a cui si fa riferimento, il nominativo del committente e la data di stipula del contratto e/o copie delle fatture relative al periodo richiesto.

16. Offerta Tecnica

L'operatore economico inserisce la documentazione relativa all'offerta tecnica nella Piattaforma secondo le modalità previste dal Regolamento di utilizzo della piattaforma, a pena di inammissibilità dell'offerta.

L'offerta, debitamente firmata, dovrà contenere i documenti di seguito indicati afferenti alla capacità tecnica dell'Operatore Economico concorrente:

- 1) con riferimento al **criterio 1 – Professionalità e adeguatezza dell'offerta**: documentazione composta da n. 6 schede in formato A3 per un numero totale di 3 servizi (due schede in formato A3 per ogni servizio) relativi ad interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità di realizzare la prestazione (DL e CSE), scelti tra interventi qualificabili affini per importo e caratteristiche all'incarico oggetto di gara (interventi nella categoria prevalente S.04).

In particolare, dovranno evincersi dalle schede i seguenti contenuti minimi:

- natura ed oggetto del servizio;
- committente (pubblico o privato);
- periodo temporale durante il quale è stato svolto il servizio o data di emissione del certificato di collaudo;
- importo dei lavori diviso per ID Opere;
- prestazioni e funzione ricoperta nell'esecuzione dei servizi (**DL e/o CSE**).

Non sono computati nel numero delle facciate le copertine e gli eventuali sommari.

Per le forme associate di professionisti saranno presi in esame quei servizi di Direzione dei Lavori svolti effettivamente dal soggetto indicato nell'offerta come professionista che assumerà il servizio oggetto del presente incarico.

- 2) con riferimento al criterio "**Caratteristiche metodologiche e funzionali del servizio**" indicato nella Tabella – Elemento di valutazione "2", il concorrente dovrà presentare una Relazione metodologica, da articolare in paragrafi che riprendano i sub criteri di valutazione del criterio in questione (come da seguente tabella).

La relazione dovrà essere composta da massimo n. 6 (sei) facciate in formato A4, font Arial, carattere 11, interlinea 1,5.

Non sono computati nel numero delle facciate le copertine e gli eventuali sommari.



ELEMENTO DI VALUTAZIONE	CRITERI DI VALUTAZIONE	SUB PUNTEGGIO	PUNTEGGIO COMPLESSIVO
1. Professionalità e adeguatezza dell'offerta	Descrizione di interventi ritenuti dal Concorrente significativi della propria capacità di svolgere la prestazione, scelti tra interventi qualificabili affini per importo, gradi di complessità e caratteristiche dell'oggetto di gara, con particolare riferimento a: a) Grado di attinenza e tipologia con i lavori oggetto della gara (interventi nella categoria prevalente S.04); b) Approfondimento e capacità nella risoluzione delle problematiche emerse; c) Completezza della funzione ricoperta (DL, CSE ed eventuali altre prestazioni professionali accessorie).	<i>35 punti</i>	35 punti
2. Caratteristiche metodologiche e funzionali del servizio	2.1. Precisione ed esaustività della proposta di organizzazione dell'ufficio di direzione lavori; efficacia delle modalità di esecuzione del servizio; efficacia delle attività di controllo e sicurezza in cantiere.	<i>10 punti</i>	35 punti
	2.2. Procedure operative ed organizzative della sicurezza del cantiere.	<i>5 punti</i>	
	2.3. Efficienza delle modalità di interazione/integrazione con la committenza in fase di esecuzione.	<i>5 punti</i>	
	2.4. Adeguatezza e consistenza del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio, compresa l'indicazione di esperienze analoghe all'oggetto del contratto, nonché delle risorse strumentali messe a disposizione.	<i>12 punti</i>	
	2.5. Controllo, verifica e raccolta della documentazione <i>as-built</i> e di tutte le certificazioni previste incluse quelle relative ai criteri DNSH e CAM.	<i>3 punti</i>	

17. Offerta Economica

Il corrispettivo che verrà riconosciuto per la prestazione di che trattasi sarà pari a € 343.420,09 ai quali verrà sommato l'importo di € 68.448,61 assoggettato a ribasso d'asta, oltre oneri e IVA.

Il ribasso d'asta verrà applicato esclusivamente sulla somma di € **68.448,61** ("Spese e oneri accessori"), calcolato sulla base dell'onorario riportato all'articolo 7, atteso quanto prescritto nella Legge 49/2023.

L'offerta economica dovrà indicare, a pena di esclusione, il ribasso percentuale che il Concorrente intende offrire sull'importo sopra definito e dovrà essere inserita nella Piattaforma secondo le modalità previste dal Regolamento di utilizzo della stessa.

Verranno prese in considerazione fino a 2 cifre decimali.

18. Criterio di aggiudicazione

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Il punteggio complessivo sarà dato dalla somma tra il punteggio conseguito per l'offerta tecnica ed il punteggio conseguito per l'offerta economica.

Il punteggio massimo complessivo è pari a 100 punti, come di seguito distribuiti:

CRITERI	PUNTEGGIO MASSIMO
Offerta Tecnica	70 punti
1. <i>Professionalità e adeguatezza dell'offerta</i>	35 punti
2. <i>Caratteristiche metodologiche e funzionali del Servizio</i>	35 punti
Offerta Economica	30 punti
3. <i>Ribasso percentuale sull'importo a base d'asta</i>	30 punti
TOTALE	100 PUNTI

18.1. Modalità di attribuzione del punteggio

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà determinata in base alla seguente formula:

$$P_i = \sum_n [W_i * V_{ai}]$$

dove:

- P_i è il punteggio dell'offerta i -esima;
- n è il numero totale degli elementi di valutazione (i);
- W_i è il peso o punteggio attribuito agli elementi di valutazione (i);
- V_{ai} è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento di valutazione (i), variabile tra zero e uno.

Si precisa che per determinare i coefficienti V_{ai} occorre distinguere tra:

- coefficienti V_{ai} di natura *qualitativa* (criteri 1 e 2 della tabella riportata al paragrafo 16);
- coefficienti V_{ai} di natura *quantitativa* (criterio 3 della tabella riportata al paragrafo 16).

Per quanto riguarda i coefficienti V_{ai} di natura qualitativa (criteri 1 e 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 e 2.5), saranno determinati effettuando la media dei coefficienti di valutazione (compresi tra zero e uno) attribuiti discrezionalmente da ciascun commissario secondo il seguente schema di valutazione:

<i>Giudizio</i>	<i>Voto</i>
Non apprezzabile	0
Insufficiente	0,1
Scarso	0,2
Sufficiente	0,3
Più che sufficiente	0,4



Discreto	0,5
Più che discreto	0,6
Buono	0,7
Più che buono	0,8
Ottimo	0,9
Eccellente	1

Una volta che ciascun commissario avrà attribuito il coefficiente a ciascun concorrente per ogni sub-criterio, sarà calcolata la media dei coefficienti attribuiti.

Tale media sarà calcolata arrotondando alla terza cifra decimale: qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5 sarà arrotondata per eccesso; nel caso in cui la quarta cifra decimale sia inferiore a 5, sarà arrotondata per difetto.

Il valore così ottenuto (V_{ai}) sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione a ciascun sub-criterio (1 e 2.1, 2.2, 2.3, 2.4 e 2.5).

La somma dei punteggi dell'offerta tecnica sarà calcolata arrotondando alla terza cifra decimale: qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5 sarà arrotondata per eccesso; nel caso in cui la quarta cifra decimale sia inferiore a 5, sarà arrotondata per difetto.

Il coefficiente V_{ai} di natura quantitativa relativo al criterio 3 (Offerta Economica) sarà attribuito applicando la seguente formula:

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

dove:

- V_{ai} è il coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto all'elemento di valutazione (i), variabile tra zero e uno;
- R_a è il valore (ribasso percentuale sul prezzo) offerto dal concorrente (a);
- R_{max} è il valore (ribasso percentuale sul prezzo) dell'offerta più conveniente.

Il valore così ottenuto (V_{ai}) sarà moltiplicato per il punteggio massimo attribuibile in relazione al criterio 3.

Il prodotto $V_{ai} * W_i$ sarà arrotondato alla terza cifra decimale: qualora la quarta cifra decimale sia pari o superiore a 5 sarà arrotondata per eccesso; nel caso in cui la quarta cifra decimale sia inferiore a 5, sarà arrotondata per difetto.

II RUP

ING. MASSIMILIANO MACCARONE