

## DECRETO N. 199 DEL 23/10/2024

**Oggetto: Procedura aperta ad evidenza pubblica (Decreto Ministro Infrastrutture e dei Trasporti n. 202/2022 "Regolamento recante disciplina per il rilascio di concessioni di aree e banchine", GURI Serie Generale n. 305 del 31/12/2022, e Decreto Ministro Infrastrutture e dei Trasporti n. 110 /2023 "Linee guida sulle modalità di applicazione del regolamento recante disciplina per il rilascio di concessioni di aree e banchine" e delibera n. 89/2024 dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti (ART), per la selezione di un'impresa o di un gruppo di imprese in possesso dei requisiti di cui all'art. 16 Legge 84/94 e smi, per l'affidamento in concessione ai sensi dell'art. 18 della stessa legge, di beni demaniali e di specchi acquei antistanti zona di mare in località Rada S. Francesco del porto di Messina, al fine di condurvi la gestione commerciale di pubblico esercizio di approdi e aree pertinenziali a servizio di tutti i vettori marittimi interessati ad operare il cabotaggio marittimo nazionale tra le sponde dello Stretto di Messina di mezzi gommati e passeggeri, nonché la manutenzione, l'esercizio in sicurezza e custodia di essi.**

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

**Vista** la Legge 28 gennaio 1994 n. 84 e ss.mm.ii.;

**Vista** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii.;

**Visto** il Decreto 28/12/2022 n. 202 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti;

**Visto** il Decreto 24/04/2023 n. 110 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti - Linee guida sulle modalità di applicazione del Regolamento recante disciplina per il rilascio di concessioni di aree e banchine approvato con decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti di concerto con il Ministro dell'economia e delle finanze del 28 dicembre 2022, n. 202;

**Visto** l'art. 4 comma 2) del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, recante come titolo " *Pubblicità del Bando e dell'Avviso*";

**Vista** la Delibera n. 89/2024 dell'Autorità di Regolazione dei Trasporti in relazione allo schema di Piano economico finanziario, sulla cui base devono essere predisposti i PEF dei partecipanti alle procedure di gara per il rilascio delle concessioni di cui all'art. 18 della L. 84/1994;

**Visto** il D. Lgs. 36/2023;

**Vista** la relazione del Direttore dell'Area VII – Sportello Unico Amministrativo (SUA) del 09/10/2024, con la quale rileva la necessità di avviare (a seguito della Sentenza n. 686/2023, del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana che si è definitivamente pronunciato sui ricorsi al TAR nn. 1473 e 1474 con i quali la Caronte & Tourist S.p.A. ha richiesto contro l'AdSP dello Stretto l'annullamento dei Decreti Presidenziali nn. 156/2021 e 157/2021), una nuova procedura aperta ad evidenza pubblica (All. 1);

**Rilevato** che a seguito della sentenza n. 686/2023, del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana, con nota prot. n. 8938 del 12/07/2024 è stata resa informativa sul procedimento in argomento al Sindaco del Comune di Messina con invito ad esprimere, ove ritenuto, un parere in merito e ad oggi non è pervenuto nessun riscontro;

**Rilevato** altresì che a seguito della sentenza n. 686/2023, del Consiglio di Giustizia Amministrativa per la Regione Siciliana, con nota prot. n. 8939 del 12/07/2024 è stata resa informativa sul

procedimento in argomento all’Autorità di Regolazione dei Trasporti (ART), che ha riscontrato con nota prot. 66833 del 12/07/2024, precisando che lo schema Piano Economico Finanziario (PEF), da allegare alla documentazione di gara, dovrà essere quello approvato con Delibera ART n. 89/2024;

**Richiamata** la precedente relazione nella parte in cui il Direttore dell’Area VII – Sportello Unico Amministrativo (SUA), nella qualità di Responsabile del Procedimento, dopo ampia e disamina congiunta sullo stato del procedimento e condivisione unanime al riguardo, coadiuvato dagli Uffici dell’Ente, propone (secondo i principi procedurali di cui alle disposizioni del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 202 del 28/12/2022, del Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 110 del 21/04/2023 e, della Delibera n. 89/2024 dell’Autorità di Regolazione dei Trasporti) l’avvio ai sensi del D. Lgs. 36/2023 di una procedura aperta ad evidenza pubblica per la selezione di un’impresa o di un gruppo di imprese in possesso dei requisiti di cui all’art. 16 della Legge 84/94 e s.m.i., per l’affidamento in concessione ai sensi dell’art. 18 della stessa legge, di beni demaniali e di specchi acquei antistanti zona di mare in località Rada S. Francesco del porto di Messina, al fine di condurvi la gestione commerciale di pubblico esercizio di approdi e aree pertinenziali a servizio di tutti i vettori marittimi interessati ad operare il cabotaggio marittimo nazionale tra le sponde dello Stretto di Messina di mezzi gommati e passeggeri, nonché la manutenzione, l’esercizio in sicurezza e custodia di essi;

**Rilevato** altresì, dalla precedente relazione del 09/10/2024, che il Direttore dell’Area VII – Sportello Unico Amministrativo (SUA), nella qualità di Responsabile del Procedimento, ripropone la durata della concessione in 4 anni, l’importo del canone di concessione da porre a base d’asta in € 1.304.780,00 da assoggettare al rialzo percentuale espresso con 3 (tre) cifre decimali, con l’applicazione dell’inversione procedimentale mediante applicazione del criterio motivazionale, da espletare sulla piattaforma telematica all’indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_adspestretto](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_adspestretto);

**Vista** la tabella dei criteri per la valutazione delle offerte, con il peso ponderale per l’offerta tecnica in punti 70 e il peso ponderale per la valutazione dell’offerta economica in punti 30, trasmessa dal Responsabile del Procedimento, come di seguito:

	<b>CRITERIO/SUBCRITERIO</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<b>1</b>	<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>70 PUNTI</b>
1.1	Grado di coerenza con le indicazioni degli strumenti di pianificazione strategica del settore	5 Punti
1.2	Capacità di assicurare le più ampie condizioni di accesso al terminal portuale per gli utenti e gli operatori interessati	10 Punti
1.3	Natura e rilevanza degli investimenti infrastrutturali, nonché degli impianti, delle attrezzature e delle tecnologie finalizzate allo sviluppo della produttività portuale, alla tutela dell’ambiente e alla sicurezza, sia in termini di safety che di security, compresa la valutazione del finanziamento utilizzato in termini di capitale pubblico o privato	10 Punti

1.4	Obiettivi di traffico e di sviluppo della logistica portuale e retroportuale	10 Punti
1.5	Piano occupazionale, comprendente anche le indicazioni sull'utilizzo della manodopera temporanea	10 Punti
1.6	Capacità di assicurare un'adeguata continuità operativa del porto	5 Punti
1.7	Sostenibilità e impatto ambientale del progetto industriale proposto, livello di innovazione tecnologica e partenariato industriale con università e centri di ricerca contenuti nel programma di attività	15 Punti
1.8	Possesso da parte delle aziende private, alla data del 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento, della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198	5 Punti
<b>2</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>30 Punti</b>
2.1	Offerta in aumento sul canone demaniale a base d'asta	30 Punti

**Ritenuto**, pertanto, a seguito delle superiori motivazioni proposte del Direttore dell'Area VII – Sportello Unico Amministrativo (SUA), nella sua qualità di Responsabile del procedimento, di procedere con l'espletamento di una pubblica gara ai sensi degli articoli 71 e 108 del D. Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

**Vista** la documentazione di gara comprensiva di Schema di bando (All. 2) e Schema di Disciplinare di gara telematica con le dichiarazioni per la partecipazione alla gara e regolamento generale di utilizzo della piattaforma telematica predisposti dall'Ufficio 1° - Appalti dell'Area III^ Legale - Appalti e Contratti, ai sensi degli artt. 71 e 108 del D.Lgs. 36/2023, sulla base delle indicazioni fornite dal Direttore dell'Area VII – Sportello Unico Amministrativo (SUA), nella qualità di Responsabile del Procedimento nella sua relazione del 09/10/2024;

**Atteso** che occorre assicurare la massima trasparenza e pubblicità alla procedura in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 27 del D.Lgs. 36/2023;

**Rilevato** che l'estratto del Bando dovrà essere pubblicato anche sul sito Internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ai sensi dell'art. 4 comma 2) del Decreto n. 419 del 28/12/2022;

**Rilevato** che, a far data dal 1° gennaio 2024, la pubblicità legale a livello nazionale dei bandi e degli altri atti di gara è garantita dalla BDNCP tramite la quale sono pubblicati nella piattaforma per la pubblicità legale gli atti di gara e, pertanto, sostituisce la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana a tutti gli effetti, ivi compresa la decorrenza degli effetti giuridici degli atti pubblicati.

**Rilevato** altresì, che la presente procedura di gara, per una maggiore diffusione, verrà pubblicata sul sito Istituzionale dell'Ente ([www.adspstretto.it](http://www.adspstretto.it)); sulla piattaforma ([https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_adspdellostretto](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_adspdellostretto)) agli Albi pretori dei Comuni di Messina, Milazzo, Pace del Mela, San Filippo del Mela, Villa San Giovanni, Reggio Calabria e Montebello Ionico ed agli Albi pretori delle Camere di Commercio di Messina e di Reggio Calabria;

**Rilevato**, infine, che il bando dovrà essere trasmesso, anche al Sindaco del Comune di Messina ed all'Autorità di Regolazione dei Trasporti (ART);

**Vista** la nota del 09/10/2024 con la quale il RUP chiede l'impegno della somma di € 660,00 dovuto all'ANAC quale contributo S.A. (All. 3);

**Rilevato** che l'art. 17 comma 1 del D. Lgs. 36/2023, stabilisce che *“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;

**Richiamato** il Decreto Commissariale n. 16 del 08/02/2024, con il quale è stata concessa una proroga tecnica all'Atto n. 2017/0022/ME Rep. n. 1334 alla Caronte & Tourist S.p.A., ai sensi dell'art. 10 RCdN e dell'art. 120 comma 11 del D. Lgs. 36/2023, limitata al tempo strettamente necessario alla conclusione delle procedure di gara per l'individuazione di un nuovo contraente, agli stessi patti e condizioni e prezzi della concessione in essere con l'AdSP, al fine di garantire la continuità dei servizi in coerenza con l'interesse pubblico (All. 4);

**Vista** la Circolare segretariale n. 2/2022;

**Vista** la dichiarazione di conformità del presente atto alle previsioni del vigente PTPCT (All. 5);

**Visto** il parere di regolarità contabile, a cura del Direttore dell'Area II Amministrazione - Bilancio e Risorse Umane (All. 6);

**Visto** il parere di legittimità del Direttore dell'Area III Legale – Appalti e Contratti (All. 7);

**Vista** la nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti – Direzione Generale per la vigilanza sulle Autorità di Sistema Portuale - prot. n. 0036815 del 04/12/2023, agli atti AdSP con prot. n. 13076 del 04/12/2023, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024;

## D E C R E T A

**Di accogliere**, per quanto in narrativa, le proposte ed i pareri degli Uffici e per effetto di **approvare** come proposto nella relazione del 09/10/2024 dal Direttore dell'Area VII – Sportello Unico Amministrativo (SUA) nella qualità di Responsabile del Procedimento, l'avvio di una procedura aperta ai sensi degli articoli 71 e 108 del D. Lgs. 36/2023, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per la selezione di un'impresa o di un gruppo di imprese in possesso dei requisiti di cui all'art. 16 della Legge 84/94 e s.m.i., per l'affidamento in concessione ai sensi dell'art. 18 della stessa legge, di beni demaniali e di specchi acquei antistanti zona di mare in località Rada S. Francesco del porto di Messina, al fine di condurvi la gestione commerciale di pubblico esercizio di approdi e aree pertinenziali a servizio di tutti i vettori marittimi interessati ad operare il cabotaggio marittimo nazionale tra le sponde dello Stretto di Messina di mezzi gommati e passeggeri, nonché la manutenzione, l'esercizio in sicurezza e custodia di essi.

**Di accogliere**, per quanto in narrativa, la proposta del Direttore dell'Area VII – Sportello Unico Amministrativo (SUA), nella qualità di Responsabile del Procedimento, relativa alla durata della concessione in 4 anni, l'importo del canone di concessione da porre a base d'asta in € 1.304.780,00 da assoggettare al rialzo percentuale espresso con 3 (tre) cifre decimali, con l'applicazione dell'inversione procedimentale mediante applicazione del criterio motivazionale, da espletare sulla

piattaforma telematica all'indirizzo: [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_adspdellostretto](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_adspdellostretto) e con la seguente tabella dei criteri per la valutazione delle offerte:

	<b>CRITERIO/SUBCRITERIO</b>	<b>PUNTEGGIO MASSIMO</b>
<b>1</b>	<b>OFFERTA TECNICA</b>	<b>70 PUNTI</b>
1.1	Grado di coerenza con le indicazioni degli strumenti di pianificazione strategica del settore	5 Punti
1.2	Capacità di assicurare le più ampie condizioni di accesso al terminal portuale per gli utenti e gli operatori interessati	10 Punti
1.3	Natura e rilevanza degli investimenti infrastrutturali, nonché degli impianti, delle attrezzature e delle tecnologie finalizzate allo sviluppo della produttività portuale, alla tutela dell'ambiente e alla sicurezza, sia in termini di safety che di security, compresa la valutazione del finanziamento utilizzato in termini di capitale pubblico o privato	10 Punti
1.4	Obiettivi di traffico e di sviluppo della logistica portuale e retroportuale	10 Punti
1.5	Piano occupazionale, comprendente anche le indicazioni sull'utilizzo della manodopera temporanea	10 Punti
1.6	Capacità di assicurare un'adeguata continuità operativa del porto	5 Punti
1.7	Sostenibilità e impatto ambientale del progetto industriale proposto, livello di innovazione tecnologica e partenariato industriale con università e centri di ricerca contenuti nel programma di attività	15 Punti
1.8	Possesso da parte delle aziende private, alla data del 31 dicembre dell'anno precedente a quello di riferimento, della certificazione della parità di genere di cui all'articolo 46-bis del codice delle pari opportunità tra uomo e donna, di cui al decreto legislativo 11 aprile 2006, n. 198	5 Punti
<b>2</b>	<b>OFFERTA ECONOMICA</b>	<b>30 Punti</b>
2.1	Offerta in aumento sul canone demaniale a base d'asta	30 Punti

**Di concedere** il termine di 45 (quarantacinque) giorni per la presentazione delle offerte agli operatori economici, in analogia a quanto previsto all'art. 4 del Regolamento sulle modalità di applicazione del Decreto 28/12/2022 n. 202 del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti;

**Di procedere** alla pubblicazione degli atti di gara sulla BDNCP dell'ANAC, tramite la quale sono pubblicati nella piattaforma per la pubblicità legale che sostituisce la pubblicazione sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica italiana a tutti gli effetti, ivi compresa la decorrenza degli effetti giuridici degli atti pubblicati.

**Di approvare** lo Schema di bando e lo Schema di Disciplinare di gara telematica con le dichiarazioni per la partecipazione alla gara e il regolamento generale di utilizzo della piattaforma telematica,

predisposti dall'Ufficio 1° - Appalti dell'Area III Legale - Appalti e Contratti e lo schema dell'Atto di concessione, redatto dall'Area VII – Sportello Unico Amministrativo (SUA);

**Di impegnare**, come richiesto dal Responsabile del Procedimento, la somma complessiva di € 660,00, per contributo ANAC, sul capitolo U121/10 (imp. 2534) del bilancio di previsione 2024;

**Di procedere** altresì, per una maggiore diffusione, alla pubblicazione degli atti di gara, sul sito Istituzionale dell'Ente ([www.adspstretto.it](http://www.adspstretto.it)); sulla piattaforma [https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo\\_adspdellostretto](https://app.albofornitori.it/alboeproc/albo_adspdellostretto); agli Albi pretori dei Comuni di Messina, Milazzo, Pace del Mela, San Filippo del Mela, Villa San Giovanni, Reggio Calabria e Montebello Ionico ed agli Albi pretori delle Camere di Commercio di Messina e di Reggio Calabria;

**Di pubblicare** l'estratto del Bando sul sito Internet del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, ai sensi dell'art. 4 comma 2) del Decreto n. 419 del 28/12/2022;

**Di trasmettere** il bando anche al Sindaco del Comune di Messina ed all'Autorità di Regolazione dei Trasporti (ART);

**Di dare mandato** all'Area I – Istituzionale:

- di pubblicare il presente provvedimento sul portale web istituzionale dell'AdSP dello Stretto: nella sezione "Amministrazione Trasparente" (elenchi dei decreti) e nella sezione "Albo Online";
- di provvedere alla notifica del presente decreto, corredato di allegati, al RUP, all'Area II Amministrazione – Bilancio e Risorse Umane e all'Ufficio 1° - Appalti dell'Area III Legale - Appalti e Contratti, per i consequenziali adempimenti di rispettiva competenza.

Il Commissario straordinario  
CA. (CP) Antonio Ranieri

RANIERI  
ANTONIO  
23.10.2024  
16:06:24  
GMT+02:00



*Si attesta che il presente Decreto, ai sensi dell'art. n. 32, comma 1, della Legge n. 69/2009, è in pubblicazione dal 23/10/2024 nel sito web dell'Autorità di Sistema Portuale dello Stretto - sezione Albo Online e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi.*

Il Segretario Generale  
Dott. Domenico La Tella

Firmato digitalmente da:  
DOMENICO LA TELLA

Autorità di Sistema portuale dello Stretto = VATIT-00436300834

Firmato il 23/10/2024 16:03

Seriale Certificato: 1642

Valido dal 12/10/2023 al 11/10/2026

TI Trust Technologies QTSP CA

