

## VERBALE N. 4 DELL'ORGANISMO DI PARTENARIATO DELLA RISORSA MARE

Seduta del 22 aprile 2025

Sono presenti i Componenti appresso indicati:

	<i>Categorie</i>		<i>Rappresentante</i>	<i>P</i>	<i>A</i>
1	Commissario Straordinario	Antonio	RANIERI	P (online)	
2	Comandante del Porto di Messina	Luciano	PISCHEDDA	P (online)	
3	Armatori	Vincenzo	FRANZA (effettivo)	P (online)	
4		Filippo	ARECCHI (supplente)	P (online)	
5	Industriali	Santo	DIANO (effettivo)	P (online)	
6		Alessandra	LATINO (supplente)		A
7	Operatori Portuali Art. 16 e 18	Daniele	DIANO (effettivo)		A
8		Maurizio	MIDURI (supplente)	P (online dalle ore 13.00)	
9	Spedizionieri	Ivo	BLANDINA (effettivo)	P (online dalle ore 12.42)	A
10		Fabio	CASTELLANO (supplente)	P(online dalle ore 10.30)	
11	Operatori logistici intermodali	Mauro	NICOSIA (effettivo)	P (online)	
12	Operatori Ferroviari	Gianni	FERRARO (effettivo)	P (in sede AdSP)	
13		Antonella	MARTORANA(supplente)		A
14	Agenti Marittimi	Michele	MUMOLI (effettivo)		A
		Mariagiovanna	CACOPARDI (supplente)	P(in sede ADSP)	
15	Autotrasportatori	Francesco	GENTILUOMO (effettivo)		A
16		Alessandro	DE STEFANO (supplente)	P (online)	
17	Lavoratori Portuali				
		Carmelo	GARUFI (effettivo)	P (online)	
18		Domenico	LAGANA' (supplente)		A
29		Letterio	D'AMICO (effettivo)	P(online fino alle ore 13.15 e senza votare sui punti 2 e 3)	
20		Antonio	SIGILLI (supplente)		A
21		Antonino	DI MENTO (effettivo)		A
22		Mario	QUARTARONE (supplente)		A
23	Operatori del Turismo e del Commercio	Salvatore	LO RE (effettivo)	P (online)	
24		Lorenzo	LA BATE (supplente)		A
		Benedetto			
<b>TOTALE</b>				<b>N. 15</b>	

Risultano presenti, per i Portatori di interessi:

per l'Agenzia delle Dogane e dei Monopoli – Direzione Calabria il Dott. Pierpaolo Cimino (collegato online), il Dott. Claudio Tucci (collegato online dalle 13.35) e l'Ing. Giuseppe Mario La Bella

(collegato online dalle 13.35); per la Capitaneria di Porto di Milazzo il Comandante Alessandro Sarro (collegato online).

Sono presenti alla riunione, inoltre, seguenti Dirigenti e Preposti dell'Ente collegati online: il Dott. Ettore Gentile (Area II – Amministrazione-Bilancio e Risorse Umane - online dalla sua postazione lavorativa), l'Avv. Angelo Corrado Savasta (Area III – Legale-Appalti e Contratti), l'Ing. Massimiliano Maccarone (Area IV – Tecnica - online dalla sua postazione lavorativa) e l'Avv. Vincenzo Laruffa (Area V – Sicurezza, Operativa, Ambiente, presente dalle ore 10.47) e il Dott. Giuseppe Lembo (Area VII SUA – online nella stanza del Dott. Gentile).

## **ORDINE DEL GIORNO:**

### **1) Comunicazioni del Commissario Straordinario;**

### **2) Rendiconto Generale Esercizio 2024:**

- **Riaccertamento dei residui attivi e passivi relativi agli anni pregressi il bilancio di previsione 2024;**

- **Approvazione Rendiconto Generale Esercizio 2024.**

### **3) Aggiornamento Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025-2027.**

### **4) Varie ed eventuali.**

Nel ringraziare i presenti per la partecipazione, alle ore 12.38 il Commissario Straordinario apre la seduta, come da convocazione agli atti con prot. AdSP n. 4939 del 16.04.2025, in modalità mista (ossia di presenza presso la sede e web conference su piattaforma Teams), attestando il raggiungimento del quorum previsto dal regolamento vigente. Si procede alla registrazione della seduta.

Si passa al punto 1).

#### **1) Comunicazioni del Commissario Straordinario.**

Il Commissario Straordinario riferisce che è collegato da Genova dove si insedierà nella qualità di Direttore Marittimo in data 28 aprile p.v. e che si collegherà online anche giovedì 24 aprile in occasione della seduta del Comitato di Gestione dove è stato sostituito, nel ruolo di Direttore Marittimo di Catania, dal neo nominato Ammiraglio Raffaele Macauda, suo collega di grande esperienza che ha rivestito il ruolo di Comandante della capitaneria di porto di Palermo. Ricorda i punti all'ordine del giorno che saranno discussi nella seduta odierna e che oltre il Rendiconto Generale e il riaccertamento dei residui attivi e passivi è stato inserito l'aggiornamento del Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi in quanto in sede di Comitato di gestione è stato chiesto di incrementare qualche servizio.

Riferisce della nomina di Francesco Gentiluomo (effettivo) e di Alessandro De Stefano (supplente) all'interno dell'Organismo per la categoria degli Autotrasportatori.

Aggiunge che è stato deliberato di avviare la riqualificazione dell'area di Pentimele, ossia l'area nord del porto di Reggio Calabria, quella che si estende dal piazzale nord fino al confine dell'area della torre portuale, e che è stato nominato come RUP per l'avvio delle procedure l'Ing. Domenico Ciricosta. Evidenzia, poi, che si sta lavorando anche sul recupero ad uso pubblico dell'ex edificio Cementir nel porto di Reggio Calabria e che per tale intervento è stato nominato come RUP l'ingegnere Roberta de Clario. Precisa che si è deciso anche di avviare i lavori di studio per la rettifica della banchina di ponente del porto di Reggio Calabria che attualmente, oltre ad avere dei problemi di sicurezza legati alle condizioni delle bitte, è una banchina che necessita di essere più funzionale.

Riferisce in merito che si pensa, pertanto, ad una rettifica che si andrà ad inserire nel piano regolatore portuale e che il RUP nominato è l'Ing. Giuseppe Cutrupi. Informa che, per quanto riguarda invece il porto di Villa San Giovanni, per la realizzazione dei nuovi ormeggi e aree passeggeri con ristrutturazione della banchina di Levante, è stata nominata, come responsabile, uno del progetto l'Ing. Roberta De Clario.

Si passa al punto successivo.

## **2) Rendiconto Generale Esercizio 2024:**

**- Riaccertamento dei residui attivi e passivi relativi agli anni pregressi il bilancio di previsione 2024;**

**- Approvazione Rendiconto Generale Esercizio 2024.**

Il Commissario Straordinario concede la parola al Dottore Gentile n.q. di Direttore dell'Area Amministrazione per l'illustrazione del documento.

Il Dott. Gentile riferisce che il rendiconto 2024 è stato redatto secondo i principi e la conformità di al secondo l'articolo 2428 del codice civile; illustra i dati riportati nella pagina "Situazione Amministrativa 2024" e riferisce di una consistenza di cassa all'inizio di esercizio pari a 190.551.520,00 euro; indica gli importi delle riscossioni e dei pagamenti nonché dei residui attivi e passivi degli esercizi precedenti dell'esercizio e un avanzo di amministrazione pari a euro 109.794.127,00. Riferisce che vi è la somma vincolata di oltre 31 milioni di euro per Trattamento di fine rapporto accantonato dei dipendenti, per il Fondo rischi ed oneri e per le somme destinate al finanziamento opere grande infrastrutturazione - Programma Triennale dei lavori, forniture e servizi 2025-2027; specifica che la somma disponibile risulta superiore a 78 milioni euro. Evidenzia che la disponibilità di risorse finanziarie dell'Autorità di Sistema è idonea a far fronte sia alle attività correnti che a quelle in conto capitale attraverso appunto l'utilizzo dell'avanzo di amministrazione. Procede, poi, ad illustrare i dati e le voci del "Quadro Riassuntivo del Rendiconto Finanziario di Competenza 2024". Riferisce che vi sono una serie di finanziamenti da parte dello Stato in favore dell'Ente, sia per quanto riguarda il PNRR che altre tipologie di finanziamento, vincolati alla realizzazione di opere. Indica nel Conto Economico la voce di "imposte di esercizio" pari a 863.295,00 euro ed illustra la relazione della proposta relativa al riaccertamento dei residui attivi e passivi in merito alla quale evidenzia:

- Riaccertamento dei Residui Passivi: si prevede una riduzione dei residui passivi per un ammontare complessivo di euro 11.721.422. Tale riduzione è dovuta a varie economie e alla risoluzione del contratto per il progetto "Lavori di riqualificazione uffici e padiglioni ingresso Fiera di Messina", che ammontava a euro 11.678.574. Tali economie sono già state evidenziate con la Delibera Comitato di Gestione n. 08 del 25/07/2024 – Bilancio di Previsione 2024 Assestamento –Inoltre, al 31/12/2024, si registrano ulteriori economie di spesa attribuite alla fine dei lavori per euro 19.466, portando così la riduzione totale dei residui passivi a euro 11.721.422.
- Riaccertamento dei Residui Attivi: si propone di autorizzare la cancellazione del credito IVA dell'Ente di euro 2.788.875, in seguito alla sentenza della Corte di Giustizia Tributaria di secondo grado della Sicilia n. 7725/2024 pronunciata in data 14/10/2024 e depositata 17/10/2024, che ha dichiarato estinto il giudizio con l'Agenzia delle Entrate concernente l'avviso di accertamento per il periodo d'imposta 2011, riguardante la maggiore pretesa impositiva per IRAP di euro. 117.530,00, sanzioni IVA di euro 2.628.095,00, sanzioni IRAP di euro 117.530,00, per un totale pari ad euro. 2.877.363,95.

Nell'illustrare la citata relazione, evidenzia che da un lato si è definito in maniera agevolata il contenzioso in materia di IVA con l'Agenzia delle Entrate e che è stato tolto dal bilancio l'importo dei lavori di riqualificazione dei padiglioni della fiera a seguito del lungo contenzioso che si era avuto con la ditta Lupò; quindi gli 11 milioni di euro sono confluiti nell'avanzo di amministrazione. Aggiunge, infine, che nel rendiconto si trovano le varie voci nel dettaglio e che i limiti di finanza pubblica sono stati rispettati. Conclude riferendo che il Collegio dei Revisori si è espresso in tutte le sue componenti favorevolmente sui documenti.

Interviene il Componente Blandina il quale ritiene di non eccepire nulla dal punto di vista tecnico e contabile a quanto esposto dal Dott. Gentile. Rileva, però, che la realizzazione di alcuni interventi che concernono di riflesso porzioni importanti della città di Messina sono stati rimandati da parte dell'Ente; aggiunge che si è apprezzata l'attività che è stata realizzata dall'Ente sulla parte costiera del quartiere fieristico. Esprime perplessità in merito al recesso della Ditta Lupò e sui lavori appaltati a quell'azienda per la ristrutturazione dei padiglioni, precisando che tra l'altro si tratta di padiglioni di pregio architettonico; rileva che anche il resto del quartiere fieristico confinante con il Viale della Libertà è meritevole di attenzione, e dovrebbe essere destinatario di un'operazione di riqualificazione e quindi di restituzione delle aree alla fruizione della città. Rileva che in merito a tali aree le procedure non sono state riattivate e in alcuni casi nemmeno avviate. Ritiene che si debba riattivare il processo di riqualificazione delle aree fieristiche e del Waterfront lato nord. Aggiunge che sono numerosi e diversi i progetti che necessiterebbero di essere portati avanti per la riqualificazione e la restituzione delle aree alla città; precisa che ciò vale sia per il porto di Messina (cita la Banchina Marconi- Peloro-Rizzo) che per il porto di Milazzo. Auspica un futuro pieno coinvolgimento dell'Organismo di Partenariato e delle categorie che lo compongono nelle future azioni dell'Ente, pur nel rispetto del ruolo consultivo che la legge assegna all'Organismo medesimo. Ritiene, infine, che le somme accantonate in bilancio debbano essere impiegate dall'Ente per azioni di rilancio.

Il Commissario Straordinario precisa che per quanto riguarda l'Area del quartiere fieristico si è alla fine della definizione della fornitura d'acqua per l'area verde da realizzare. Per i padiglioni del quartiere riferisce che vi è un contenzioso con la Ditta Lupò e si sta cercando una soluzione per eliminarlo; per quanto riguarda le somme disponibili dell'Ente, evidenzia che si sono avviati diversi lavori nei vari porti del compendio e che, quindi, si è iniziato spendere, ma che, comunque, una parte dovrà essere accantonata sempre prudentemente. Aggiunge che si è investito molto nel porto di Milazzo (cita i numerosi interventi effettuati dall'Ente); ricorda anche gli interventi previsti nei vari porti per il cold ironing e che nel porto di Messina si è proceduto a ultimare e a consegnare la stazione per i mezzi veloci. Concede la parola all'Ing. Maccarone per riferire sulle altre questioni citate dal Componente Blandina.

L'Ing. Maccarone riferisce che si sta completando nel quartiere fieristico i lavori di apertura del lungomare (il cosiddetto Parco). Aggiunge che si è deciso di effettuare l'apertura del lungomare prima degli interventi che riguardano i padiglioni, perché purtroppo negli anni scorsi il progetto non prevedeva l'adeguamento sismico dei padiglioni e che quindi, senza tale necessario adeguamento, si sarebbero spesi dei soldi inutilmente non potendo poi aprirli al pubblico a interventi eseguiti.

In merito ai padiglioni per i quali sono sorte questioni con l'impresa Lupò che ha lasciato il cantiere, riferisce che per ultimarli completamente si devono solo completare gli infissi le opere; aggiunge che sono stati spesi tre milioni di euro negli anni scorsi, purtroppo non completando l'intervento, ma si sta facendo il possibile per il suo completamento. Riguardo gli altri edifici del quartiere in questione, e in particolare il padiglione centrale, riferisce che sono inclusi nel progetto del concorso del

Waterfront e che, dunque, i progetti preliminari sono inclusi all'interno del concorso di progettazione aggiudicato e per il quale si sta procedendo per la stipula del contratto. Informa anche che la gara per la redazione dei PRP è stata avviata e che la Banchina Peloro-Marconi-Rizzo si è ormai al progetto esecutivo che se approvato andrà in gara.

Il Commissario Straordinario chiede se qualcuno dei Componenti o dei Portatori di interessi vuole effettuare altri interventi in merito al punto 2) all'ordine del giorno.

**Non essendovi osservazioni, il Commissario Straordinario sul punto n. 2) all'ordine del giorno registra il consensus unanime dei presenti.**

Si passa al punto successivo.

### **3) Aggiornamento Programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025-2027.**

Il Commissario Straordinario concede la parola all'Ing. Maccarone il quale precisa che a seguito delle richieste del Comitato di Gestione presentate, si è provveduto ad aggiornare il piano triennale dei servizi degli acquisti delle forniture servizi. Aggiunge che il Comitato di Gestione, ha richiesto di anticipare, nelle more della realizzazione del piano regolatore portuale, alcuni interventi che sono stati accolti favorevolmente dal Comitato medesimo. Illustra i tre interventi indicati, ossia:

- 1) Porto di Reggio Calabria - Lavori di rettifica della banchina di Ponente;
- 2) Compendio di Reggio Calabria - Riqualficazione dell'area di Pentimele;
- 3) Porto di Saline Joniche - Lavori di rifacimento della banchina di riva;

Interviene il Componente Santo Diano, il quale ricorda che per il Porto di Saline si era fatta richiesta in un precedente seduta dell'Organismo di effettuare la verifica relativa alla consistenza delle banchine di riva. L'Ing. Maccarone riferisce che negli importi previsti per il Porto di Saline potrebbero essere incluse tali verifiche; aggiunge che si effettuerà una campagna di indagini per capire cosa includere.

Il Componente Santo Diano chiede notizie in merito alla riqualficazione dell'area di Pentimele, quella antistante il varco nord. Vorrebbe capire se sono previste opere che possono essere in conflitto con il progetto che era stato presentato per gli approdi nel varco nord, e quindi se queste attività in qualche modo possono essere oggetto di successivi contenziosi, tenendo conto che già in essere per quell'area ci sono già, come noto, una serie di richieste di concessione. Chiede, quindi, se l'intervento di riqualficazione riguardi aree diverse rispetto a quelle dove ci sono le istanze o se si tratta delle aree medesime.

Il Commissario Straordinario fa presente che per Pentimele è improprio parlare di riqualficazione; precisa che si cercherà di intervenire su aree che attualmente sono libere, pulirle e bonificarle, dove è possibile, cercando di ripristinare la legalità nell'eliminare opere abusive esistenti. Non ritiene che tali interventi non siano in conflitto con il progetto presentato.

L'Ing. Maccarone assicura che gli interventi su pentimele previsti dall'Ente non influiscono sul progetto presentato a cui il Componente Diano faceva riferimento per Pentimele.

Il Componente Arcelli chiede notizie in merito al Cold Ironing nel Porto di Reggio Calabria in quanto il progetto iniziale ha previsto l'intervento in questione solo a Levante ritenendo, invece, che debba giovare anche a Ponente.

L'Ing. Maccarone precisa che le cabine nel Porto di Reggio Calabria saranno inserite dietro il mercato Ittico e nell'ex edificio occupato da Liberty Lines; aggiunge che non si può attualmente variare l'iniziale progetto e che si valuterà una eventuale rettifica in futuro.

**Non essendovi osservazioni, il Commissario Straordinario sul punto n. 3) all'ordine del giorno registra il consensus unanime dei presenti.**

Si passa al punto successivo.

#### **4) Varie ed eventuali**

Il Componente Arecchi chiede notizie sul porto di Tremestieri e sul suo insabbiamento.

Il Componente Franza interviene precisando che si deve aspettare ancora un paio di mesi per vedere se l'impresa che è subentrata nell'appalto quest'estate procederà alla creazione della massicciata principale; ritiene che fatta questa la realizzazione del nuovo porto sarà tutta in discesa e anche il problema dell'insabbiamento.

Interviene sul problema dell'insabbiamento il Commissario Straordinario, il quale ritiene che con la Regione Siciliana si dovrebbe cercare di impostare un ragionamento diverso perché si è chiesto alla ADSP, ogni volta, le analisi del materiale che bisogna dragare, e quindi tecnicamente, aggiunge, bisogna aspettare che il materiale si accumuli. Quindi, precisa che la chiamata e l'arrivo della draga, è subordinata ai risultati delle analisi che devono essere inviati di volta in volta alla Regione e alla autorizzazione di quest'ultima rilasciata. Evidenzia che ciò incide decisamente sulla tempistica.

Il Componente Franza ricorda che si era ottenuta in passato una sorta di autorizzazione preventiva e per certi quantitativi di materiale.

Il Commissario Straordinario e l'Ing. Maccarone evidenziano il diverso orientamento da parte della Regione Siciliana rispetto al passato.

Il Componente Blandina riferisce che il Prof. Gaetano Armao è Presidente della Commissione regionale competente in materia. Auspica un intervento sul piano politico, anche con l'intervento dei sindacati (ricorda il rischio di cassa integrazione dei lavoratori) perché l'orientamento adottato attualmente sulle autorizzazioni rilasciate per il dragaggio si discosta dalle modalità adottate in passato.

Il Componente Arecchi ritiene opportuna una audizione in Regione Sicilia.

Il Commissario straordinario ricorda che già vi è stato l'intervento del Prefetto di Messina Dott.ssa Di Stani e che egli stesso per la problematica dell'insabbiamento aveva chiamato il Sindaco di Messina; aggiunge che valuta positivo un eventuale intervento politico e sindacale.

Dopo aver ringraziato tutti per questo periodo di serena e fattiva collaborazione all'Istituzione e alla propria persona, chiude alle ore 14.05.

IL FUNZIONARIO VERBALIZZANTE

Dott. Massimiliano Calveri

IL già COMMISSARIO STRAORDINARIO

CA. (CP) Antonio Ranieri